

Les délibérations de fiscalité directe locale 2024

Décisions des groupements à fiscalité propre en matière de cotisation foncière des entreprises

(hors délibérations sur les taux)

Statistiques nationales sur les délibérations applicables en 2024

La présente étude retrace, sous un angle statistique, les principales délibérations des groupements à fiscalité propre et établissements publics territoriaux affectant la base imposable de cotisation foncière des entreprises ou plus directement la cotisation payée par le contribuable. Ces informations sont centralisées par la DGFiP dans le cadre de ses missions de conseil et assistance au contrôle de légalité, collecte des délibérations et implémentation dans les systèmes d'information pour prise en compte dans la taxation de l'année.

Délibérations de cotisation foncière des entreprises (CFE)¹ – Exonérations facultatives sur décisions des groupements à fiscalité propre (GFP) et établissements publics territoriaux (EPT)

La CFE est perçue exclusivement par le bloc communal, en particulier par les GFP, qui bénéficient de la majorité du produit de cette taxe (soit 93 % du total de la CFE 2023)². Les collectivités bénéficiaires ont la possibilité d'instaurer des exonérations afin de favoriser l'implantation des entreprises, l'innovation et la recherche, la protection de l'environnement et/ou certaines activités.

Les tableaux présentés ci-après recensent, pour 2024, les GFP et EPT ayant délibéré pour chacune des grandes catégories d'exonérations exposées ci-dessus. Les données 2023³ sont présentées à titre de comparaison.

• Les exonérations relatives à l'implantation des entreprises

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES – EXONÉRATIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION DES ENTREPRISES | Art. CGI | 2024 | 2023 |
|--|--------------------------------|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | | 1 266 | 1 266 |
| Quartiers prioritaires politique de la ville (PME) | | | |
| Immeubles implantés en QPV ⁴ - création ou extension d'établissement | 1466 A I CGI | 53 | 53 |
| Développement régional (zones d'aides) | | | |
| Création, reprise, reconversion (zones d'aides à l'investissement des PME / zones d'aides à finalité régionale uniquement) | 1465 1465 B CGI | 305 | 306 |
| Création / Extension / Reprise | | | |
| Exonération entreprises nouvelles/création ou reprise d'entreprises en difficulté | 1464 B CGI | 409 | 408 |
| Exonération de 3 ans création/extension d'entreprise à compter de 2021 | 1478 bis CGI | 21 | 20 |
| Zones d'activités | | | |
| Implantation en zone de restructuration de la Défense (réorganisation des unités militaires / redynamisation de site de défense) | 1466 A I quinquies B CGI | 12 | 12 |
| Immeubles situés dans un bassin urbain à dynamiser | 1466 B CGI | 10 | 10 |
| Entreprises implantées dans les zones de revitalisation des centres-villes (ZRV) | 1464 F CGI | 5 | 5 |
| Entreprises implantées dans les zones de revitalisation des commerces en milieu rural (ZRC) | 1464 G CGI | 30 | 30 |

1 La présente étude est accompagnée du [jeu de données](https://data.economie.gouv.fr) disponible sur data.economie.gouv.fr

2 Voir l'[analyse de l'évolution des produits 2023 de la fiscalité directe locale des collectivités territoriales](#) publiée, en mai 2024 par la DGFiP, à partir des données du fichier de recensement des éléments d'imposition (REI).

3 En 2024 et 2023, le périmètre des groupements inclut aussi les 11 établissements publics territoriaux en plus des 1 255 EPCI.

4 Les quartiers prioritaires de la politique de la ville sont définis à l'article 5 de la loi du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine. Ils sont situés en territoire urbain et sont caractérisés par un nombre minimal d'habitants et un écart de développement économique et social apprécié par un critère de revenu des habitants. La liste des QPV est établie par décret et actualisée périodiquement.

• Les exonérations en faveur de l'innovation et la recherche

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES – EXONÉRATION EN FAVEUR DE L'INNOVATION ET LA RECHERCHE | Art. CGI | 2024 | 2023 |
|--|------------|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | | 1 266 | 1 266 |
| Jeunes entreprises innovantes | 1466 D CGI | 142 | 141 |
| Service industriel et commercial des établissements publics d'enseignement à caractère scientifique, culturel et professionnel | 1464 H CGI | 22 | 22 |

• Les exonérations liées à la protection de l'environnement

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES – EXONÉRATIONS LIÉES À LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT | Art. CGI | 2024 | 2023 |
|---|------------|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | | 1 266 | 1 266 |
| Installations de lutte contre la pollution des eaux | 1518 A CGI | 94 | 94 |
| Installations de lutte contre la pollution atmosphérique | | 89 | 89 |
| Matériels destinés à économiser l'énergie | | 73 | 73 |
| Matériels destinés à réduire le bruit d'installations anciennes | | 68 | 68 |

• Les exonérations ciblées sur certaines activités

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES - EXONÉRATIONS CIBLÉES SUR CERTAINES ACTIVITÉS | ART. CGI | 2024 | 2023 |
|--|------------------------|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | | 1 266 | 1 266 |
| Établissements de spectacles | | | |
| Cinémas | 1464 A CGI (3,3 bis,4) | 391 | 391 |
| Entreprises de spectacles - théâtres, concerts symphoniques ou spectacles divers | 1464 A-1 CGI | 285 | 284 |
| Activités liées à la santé | | | |
| Médecins, auxiliaires médicaux, vétérinaires et médecins - déficit d'offre de soins | 1464 D CGI nouveau | 164 | 164 |
| Médecins, auxiliaires médicaux | 1464 D CGI ancien | 69 | 68 |
| Commerces | | | |
| Librairies labellisées | 1464 I CGI | 230 | 229 |
| Autres librairies | 1464 I bis CGI | 72 | 68 |
| Disquaires indépendants | 1464 M CGI | 27 | 27 |
| Autres | | | |
| Caisses de crédit municipal | 1464 CGI | 27 | 27 |
| Parcs d'attractions | 1478 V CGI | 6 | 5 |
| Abattement 50 % de la valeur locative des locaux industriels affectés à la recherche | 1518 A quater CGI | 5 | 5 |

FOCUS SUR LES DÉLIBÉRATIONS EN MATIÈRE DE BASE MINIMUM

L'assujettissement à une CFE minimum consiste à imposer chaque redevable de la CFE, au lieu de son principal établissement, sur une base minimum substituée à la base nette de cet établissement, lorsque cette dernière est plus faible. Le montant de la base minimum est fixé par l'organe délibérant de la commune ou du groupement à fiscalité propre.

Pour les délibérations prises au titre de l'impôt 2024, le barème de fixation est le suivant⁵ :

| MONTANT DU CHIFFRE D'AFFAIRES ou des recettes (en euros) | MONTANT DE LA BASE minimum (en euros) |
|---|--|
| Inférieur ou égal à 10 000 | Entre 237 et 565 |
| Supérieur à 10 000 et inférieur ou égal à 32 600 | Entre 237 et 1 130 |
| Supérieur à 32 600 et inférieur ou égal à 100 000 | Entre 237 et 2 374 |
| Supérieur à 100 000 et inférieur ou égal à 250 000 | Entre 237 et 3 957 |
| Supérieur à 250 000 et inférieur ou égal à 500 000 | Entre 237 et 5 652 |
| Supérieur à 500 000 | Entre 237 et 7 349 |

Le tableau ci-après recense pour 2024 les groupements ayant délibéré en matière de base minimum. Les données 2023 sont présentées à titre de comparaison.

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES BASE MINIMUM | 2024 | 2023 |
|---|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | 1 266 | 1 266 |
| CA inférieur ou égal à 10 000 € | 637 | 603 |
| CA supérieur à 10 000 € et inférieur ou égal à 32 600 € | 678 | 645 |
| CA supérieur à 32 600 € et inférieur ou égal à 100 000 € | 681 | 648 |
| CA supérieur à 100 000 € et inférieur ou égal à 250 000 € | 686 | 652 |
| CA supérieur à 250 000 € et inférieur ou égal à 500 000 € | 687 | 652 |
| CA supérieur à 500 000 € | 686 | 651 |

⁵ Pour les délibérations antérieures à 2014, les bases minimum retenues pour le calcul de la CFE 2013 restent applicables. Toutefois, la base minimum des contribuables relevant de l'une des trois premières tranches de chiffre d'affaires ou de recettes du barème est dans tous les cas limitée au plafond de la tranche dont ces contribuables relèvent.

Délibérations de CFE – Suppressions d'exonérations de droit sur décisions des groupements à fiscalité propre et établissements publics territoriaux

Les collectivités bénéficiaires de la CFE ont également la possibilité de supprimer certaines exonérations ou abattements applicables de droit. Sont principalement concernées les exonérations applicables aux personnes louant tout ou partie de leur habitation principale et les exonérations s'appliquant dans des zones spécifiques telles que les zones de revitalisation rurale.

Le tableau ci-après recense les principaux dispositifs sur lesquels les groupements ont délibéré au titre de 2024.

| COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES | Art. CGI | 2024 | 2023 |
|--|----------------------------|--------------|--------------|
| NOMBRE TOTAL DE GROUPEMENTS | | 1 266 | 1 266 |
| Suppression d'exonérations de droit | | | |
| Suppression de l'exonération des personnes louant tout ou partie de leur habitation principale à titre de meublé de tourisme | 1459 3 ^b CGI | 46 | 45 |
| Suppression de l'exonération des personnes louant tout ou partie de leur habitation principale à titre de meublé ordinaire | 1459 3 ^c CGI | 59 | 58 |
| Suppression de l'exonération de droit applicable dans les zones de revitalisation rurale | 1465 A CGI | 10 | 10 |